

中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计 招标公告

1. 招标条件

本招标项目中卫市沙漠文旅综合体项目（项目名称）已由中卫市沙坡头区发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以宁夏回族自治区企业投资项目备案证--项目代码:2507-640502-22-05-595024（批文名称及编号）批准建设，项目业主为中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），出资比例为100%，招标人为中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司。项目已具备招标条件，现对中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目招标编号：NXGZ3-26-03-088/F

建设地点：中卫市沙坡头区迎水桥镇

建设规模：一期 A 地块总用地面积 46760 m²，约 70.14 亩，总建筑面积 17046.89 m²，其中地上建筑面积 16287.50 m²，地下建筑面积 759.39 m²。建筑功能主要包含文化展示中心、商业、附属配套用房等，均采用混凝土框架结构体系。

设计服务期限：合同签订后 45 日历天提交成果文件

招标范围：承担中卫市沙漠文旅综合体项目一期 A 地块范围内主体建筑施工图设计，涵盖建筑、结构、机电（给排水、电气、消防、暖通）等专业施工图编制、总平图包含用地红线范围内供排水、强弱电管网，消防通道、人行通道、硬化铺装面做法说明、图纸会审配合、设计交底及施工阶段技术服务；不包含外墙（外立面）专项设计、景观设计、室内精装修设计及软装深化设计，具体详见招标文件。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备住房城乡建设行政主管部门颁发的 工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质，并在人员方面具有相应的能力。

3.2 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询投标人是否为失信被执行人，并限制失信被执行人参与此次投标。（如为联合体时，联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人）。

3.3 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 给予 不给予 经济补偿。

给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费：/。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2026-04-03 起至2026-04-13 23:59(北京时间，下同)，登录国采云电子招标投标公共服务平台（以下简称“电子交易平台”）（网址：<http://zc.nxlytz.com:8086/f>）免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。

注：投标人首次登陆平台前，进入“用户注册管理入口”注册本企业信息。登陆平台后，在网站首页的信息公布区，找到要参与的项目信息，点击进入后在最下方点击“参与投标”，进行文件下载。

平台使用及操作问题请联系国采云（宁夏）科技有限公司，联系人:任先生，联系电话:0951-7655500。

5.2 “电子交易平台”实行CA数字证书等方式安全登陆管理。

5.3 各投标人开标前在“电子交易平台”中“变更公告”栏、“澄清和修改”栏、“查看答疑回复”栏，及时查看有关内容，招标人（招标代理机构）不再以其他方式通知。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-04-24 09:30，投标人应在截止时间前通过“电子交易平台”递交电子投标文件。

6.2 逾期递交的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公告服务平台 (www.cebpubservice.com) 和国采云电子招标投标公共服务平台上发布。

8. 联系方式

招标人： 中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司

招标代理机构： 宁夏国际招标咨询集团有限公司

地址： 中卫市沙坡头区平安西路北侧宁夏大学中卫校区

地址： 宁夏银川市虹桥南街西侧天源财汇中心 C 座 15 层

址：

联系人： 田建宁

联系人： 陈晨、何天骄、夏红娟

电话： 13739559002

电话： 13639516582
0951-7809206

话：

传 /

传 真： /

真：

邮 /

邮 箱： Qb7809206@163.com

箱：



陈晨

2026-04-03