

中卫市沙漠文旅综合体项目一期 A 地块施工图设计

中标候选人公示

宁夏国际招标咨询集团有限公司受中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司的委托,对中卫市沙漠文旅综合体项目一期 A 地块施工图设计（招标编号：NXGZ3-26-03-088/F ）进行公开招标，已于 2026 年 4 月 29 日完成评标工作，经评标委员会对所有投标人的投标文件详细评审，推荐出中标结果候选人。现将评标结果公示如下：

一、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

中标候选人排名	单位名称	投标报价（元）	设计服务期限	项目负责人	评标得分
第一中标候选人	宁夏建筑设计研究院有限公司	953000.00	合同签订后 45 日历天提交成果文件	张一川 注册证书编号：20236400122	87.45
第二中标候选人	中仁正和工程设计集团有限公司	820000.00	45 天	王英旭 注册证书编号：20244600324	83.95
第三中标候选人	北京中厦建筑设计研究院有限公司	938000.00	合同签订后 45 日历天提交成果文件	赵爽 注册证书编号：20056400041	81.46

二、开标记录：详见附件

三、投标文件被否决的投标人名称、否决原因及其依据（可选）：

艺卓鼎创工程设计有限公司，项目负责人不符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。

四、评标委员会评标计分汇总表：详见附件

五、评标委员会成员对各投标单位投标文件的技术标打分表（详见附表）

六、提出异议的渠道和方式

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或者其他利害关系人对本项目评标结果有异议的，请在中标候选人公示期内以书面形式向中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司或宁夏国际招标咨询集团有限公司提出质疑，公示期截止后，质疑请求不再受理。

七、发布媒介：本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》上发布

八、公示期：2026-4-30 至 2026-5-3

九、联系方式：

招 标 人：中卫市瀚辰沙漠文旅有限公司

联 系 人：田建宁

电 话：13739559002

代理机构：宁夏国际招标咨询集团有限公司

联 系 人：夏红娟

电 话：13639516582

十、备注：/

公示期满无异议，招标人将依法确定本项目的中标人，特此公示。

宁夏国际招标咨询集团有限公司

日期：2026-4-30



陈晨

开标记录表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计
项目编号:NXGZ3-26-03-088/F

投标人名称	投标总报价(元)	设计服务期限	投标人确认开标结果
宁夏建筑设计研究院有限公司	953000	合同签订后45 日历天提交成果文件	已确认
中仁正和工程设计集团有限公司	820000	45天	已确认
艺卓鼎创工程设计有限公司	860000	45	已确认
宁夏工业设计院有限责任公司	955000	合同签订后45日历天	已确认
北京中厦建筑设计研究院有限公司	938000	合同签订后45日历天提交成果文件	已确认
最高投标限价(元)		980000.00	

技术评分表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号: NXGZ3-26-03-088/F

审查内容		技术评分表										得分
		1. 设计说明 (4.00分)	2. 使用功能 (6.00分)	3. 总平面布局 (9.00分)	4. 方案效果 (9.00分)	5. 结构方案 (6.00分)	6. 室内公共空间 (4.00分)	7. 地下空间 (4.00分)	8. 信息模型 (BIM) (3.00分)	9. 绿色建筑 (含建筑节能) 设计 (2.00分)	10. 设计方案阐述 (3.00分)	
投标人		设计说明能对项目解读充分, 理解深刻, 分析准确, 构思新颖, 项目规划及设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	规划构思、空间组合合理, 总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	建筑创意、空间处理合理; 立面造型、比例尺度和渐美观; 建筑风格与周围环境相协调	结构方案的选型及布置经济合理	室内公共空间创意新颖, 布局经济合理	地下空间布局安全、经济合理	建筑信息模型 (BIM) 技术的应用情况	采用科学合理的绿色建筑 (建筑节能) 措施, 符合国家和自治区的有关绿色建筑标准	采用音视频方式对设计方案进行阐述, 不超过10分钟。	
宁夏建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	7.20	7.20	4.80	3.20	4.00	2.40	1.60	3.00	41.40
中仁正和工程设计集团有限公司		3.20	3.60	7.20	7.20	4.80	2.40	2.40	2.40	1.60	2.40	37.20
宁夏工业设计院有限责任公司		3.20	4.80	7.20	5.40	5.40	2.40	2.40	1.80	1.60	0.00	34.20
北京中厦建筑设计研究院有限公司		2.40	4.80	5.40	5.40	2.40	2.40	2.40	1.80	1.20	0.00	28.20

2026 年 04 月 29 日

技术评分表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号: NXGZ3-26-03-088/F

审查内容		技术评分表										得分
		1. 设计说明 (4.00分)	2. 使用功能 (6.00分)	3. 总平面布局 (9.00分)	4. 方案效果 (9.00分)	5. 结构方案 (6.00分)	6. 室内公共空间 (4.00分)	7. 地下空间 (4.00分)	8. 信息模型 (BIM) (3.00分)	9. 绿色建筑 (含建筑节能) 设计 (2.00分)	10. 设计方案阐述 (3.00分)	
投标人		设计说明能对项目解读充分, 理解深刻, 分析准确, 构思新颖, 项目规划及各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	规划构思、空间组合合理, 总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	建筑创意、空间处理合理; 立面造型、比例尺度和渐美观; 建筑风格与周围环境相协调	结构方案的选型及布置经济合理	室内公共空间创意新颖, 布局经济合理	地下空间布局安全、经济合理	建筑信息模型 (BIM) 技术的应用情况	采用科学合理的绿色建筑 (建筑节能) 措施, 符合国家和自治区的有关绿色建筑标准	采用音视频方式对设计方案进行阐述, 不超过10分钟。	
宁夏建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	7.20	5.40	4.80	3.20	3.20	2.40	1.60	2.40	38.20
中仁正和工程设计集团有限公司		3.20	3.60	7.20	5.40	3.60	2.40	3.20	2.40	1.60	1.80	34.40
宁夏工业设计院有限责任公司		2.40	3.60	5.40	5.40	4.80	2.40	3.20	1.80	1.60	2.40	33.00
北京中厦建筑设计研究院有限公司		2.40	4.80	7.20	5.40	4.80	3.20	3.20	1.80	1.60	2.40	36.80

2026 年 04 月 29 日

技术评分表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号: NXGZ3-26-03-088/F

审查内容		技术评分表										得分
		1. 设计说明 (4.00分)	2. 使用功能 (6.00分)	3. 总平面布局 (9.00分)	4. 方案效果 (9.00分)	5. 结构方案 (6.00分)	6. 室内公共空间 (4.00分)	7. 地下空间 (4.00分)	8. 信息模型 (BIM) (3.00分)	9. 绿色建筑 (含建筑节能) 设计 (2.00分)	10. 设计方案阐述 (3.00分)	
投标人		设计说明能对项目解读充分, 理解深刻, 分析准确, 构思新颖, 项目规划及各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	规划构思、空间组合合理, 总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	建筑创意、空间处理合理; 立面造型、比例尺度和渐美观; 建筑风格与周围环境相协调	结构方案的选型及布置经济合理	室内公共空间创意新颖, 布局经济合理	地下空间布局安全、经济合理	建筑信息模型 (BIM) 技术的应用情况	采用科学合理的绿色建筑 (建筑节能) 措施, 符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	采用音视频方式对设计方案进行阐述, 不超过10分钟。	
宁夏建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	7.20	7.20	4.80	3.20	3.20	2.40	1.60	2.40	40.00
中仁正和工程设计集团有限公司		3.20	4.80	7.20	7.20	4.80	2.40	2.40	2.40	1.60	1.80	37.80
宁夏工业设计院有限责任公司		2.40	4.80	7.20	5.40	4.80	2.40	2.40	1.80	1.60	0.00	32.80
北京中厦建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	7.20	7.20	4.80	3.20	2.40	1.80	1.60	0.00	36.20

2026 年 04 月 29 日

技术评分表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号: NXGZ3-26-03-088/F

审查内容		技术评分表										得分
		1. 设计说明 (4.00分)	2. 使用功能 (6.00分)	3. 总平面布局 (9.00分)	4. 方案效果 (9.00分)	5. 结构方案 (6.00分)	6. 室内公共空间 (4.00分)	7. 地下空间 (4.00分)	8. 信息模型 (BIM) (3.00分)	9. 绿色建筑 (含建筑节能) 设计 (2.00分)	10. 设计方案阐述 (3.00分)	
投标人		设计说明能对项目解读充分, 理解深刻, 分析准确, 构思新颖, 项目规划设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	规划构思、空间组合合理, 总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	建筑创意、空间处理合理; 立面造型、比例尺度和渐美观; 建筑风格与周围环境相协调	结构方案的选型及布置经济合理	室内公共空间创意新颖, 布局经济合理	地下空间布局安全、经济合理	建筑信息模型 (BIM) 技术的应用情况	采用科学合理的绿色建筑 (建筑节能) 措施, 符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	采用音视频方式对设计方案进行阐述, 不超过10分钟。	
宁夏建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	5.40	5.40	4.80	2.40	2.40	2.40	1.60	2.40	34.80
中仁正和工程设计集团有限公司		2.40	3.60	5.40	5.40	3.60	2.40	2.40	1.80	1.20	1.80	30.00
宁夏工业设计院有限责任公司		2.40	3.60	5.40	5.40	3.60	2.40	2.40	1.80	1.20	0.00	28.20
北京中厦建筑设计研究院有限公司		2.40	3.60	5.40	5.40	3.60	2.40	2.40	1.80	1.20	0.00	28.20

2026 年 04 月 29 日

技术评分表

项目名称:中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号: NXGZ3-26-03-088/F

审查内容		技术评分表										得分
		1. 设计说明 (4.00分)	2. 使用功能 (6.00分)	3. 总平面布局 (9.00分)	4. 方案效果 (9.00分)	5. 结构方案 (6.00分)	6. 室内公共空间 (4.00分)	7. 地下空间 (4.00分)	8. 信息模型 (BIM) (3.00分)	9. 绿色建筑 (含建筑节能) 设计 (2.00分)	10. 设计方案阐述 (3.00分)	
投标人		设计说明能对项目解读充分, 理解深刻, 分析准确, 构思新颖, 项目规划及设计各项指标满足任务书及规划设计要点并科学、合理。	对项目功能要求把握准确、设计合理、功能分区明确	规划构思、空间组合合理, 总平面布局满足消防、日照、景观、交通等要求	建筑创意、空间处理合理; 立面造型、比例尺度和渐美观; 建筑风格与周围环境相协调	结构方案的选型及布置经济合理	室内公共空间创意新颖, 布局经济合理	地下空间布局安全、经济合理	建筑信息模型 (BIM) 技术的应用情况	采用科学合理的绿色建筑 (建筑节能) 措施, 符合国家及自治区的有关绿色建筑标准	采用音视频方式对设计方案进行阐述, 不超过10分钟。	
宁夏建筑设计研究院有限公司		3.20	4.80	7.20	7.20	3.60	3.20	3.20	2.40	1.60	2.40	38.80
中仁正和工程设计集团有限公司		2.40	3.60	7.20	7.20	3.60	2.40	3.20	2.40	1.20	2.40	35.60
宁夏工业设计院有限责任公司		2.40	3.60	5.40	5.40	3.60	2.40	2.40	2.40	1.20	0.00	28.80
北京中厦建筑设计研究院有限公司		2.40	3.60	5.40	7.20	3.60	2.40	3.20	2.40	1.20	0.00	31.40

2026 年 04 月 29 日

综合得分汇总表

项目名称：中卫市沙漠文旅综合体项目一期A地块施工图设计

招标编号：NXGZ3-26-03-088/F

投标人名称	商务评分表 (10.00分)	技术评分表 (50.00分)	投标报价 (40.00分)	合计总分	名次	备注
宁夏建筑设计研究院有限公司	10.00	38.64	38.81	87.45	1	
中仁正和工程设计集团有限公司	10.00	35.00	38.95	83.95	2	
北京中厦建筑设计研究院有限公司	10.00	32.16	39.30	81.46	3	
宁夏工业设计院有限责任公司	10.00	31.40	38.74	80.14	4	

2026 年 04 月 29 日